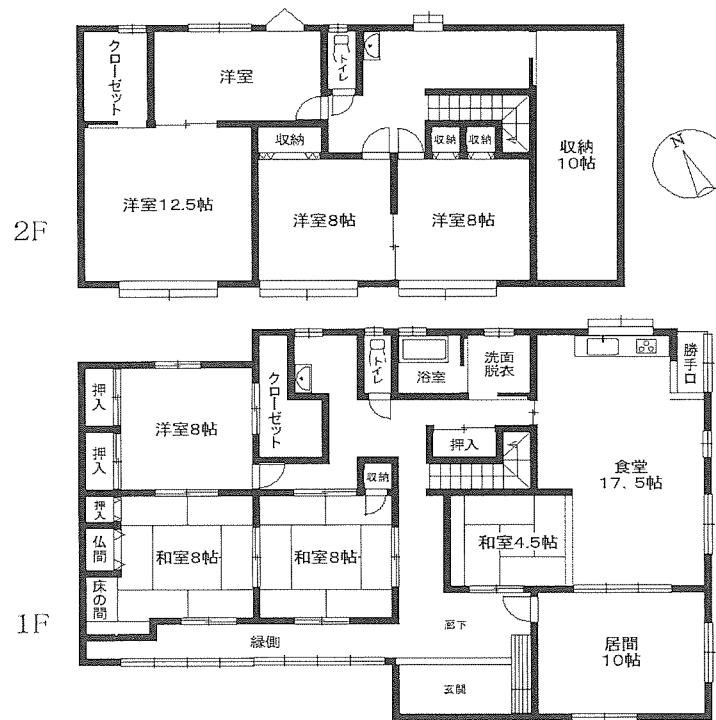
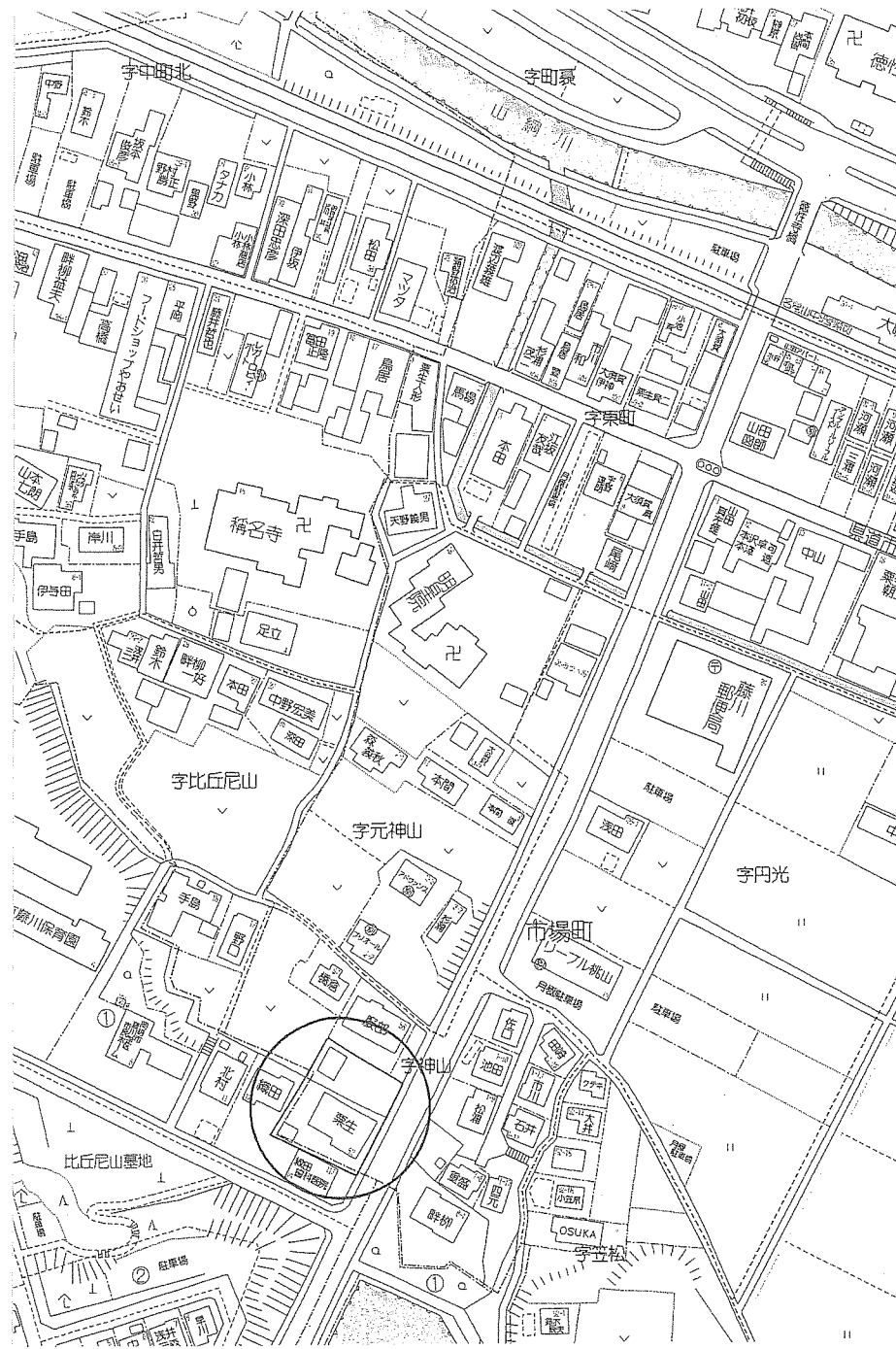
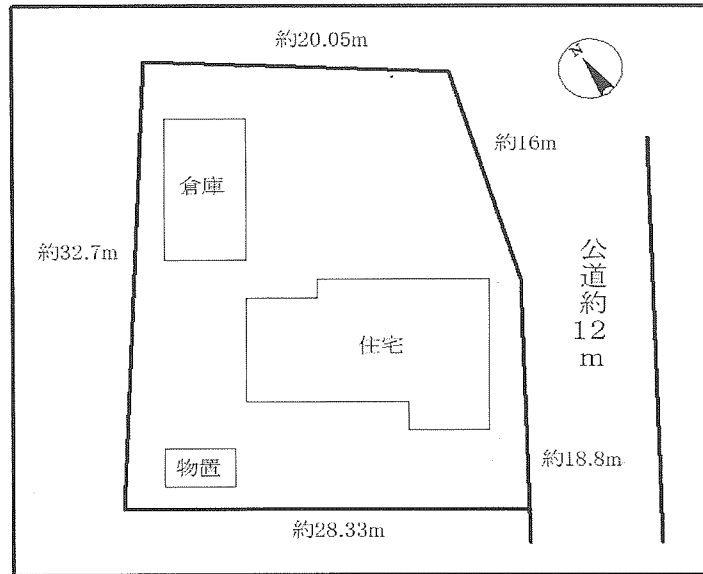


岡崎市市場町

◎敷地250坪超!! 収納スペース充実!!



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

物件種目	中古戸建住宅		
最寄駅	名鉄名古屋本線「藤川」駅		
間取	8LDK		
価格	5,500万円		
所在地	岡崎市市場町神山52番地		
交通	名鉄名古屋本線「藤川」駅 徒歩 約13分		
土地面積	公簿 828.93㎡ (250.07坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造瓦葺 2階建て	
	面積	延べ 249.49㎡ (75.47坪)	
	間取内訳	1F: 163.37㎡ (49.41坪) 2F: 86.12㎡ (26.05坪)	
土地権利	所有権	地目	宅地・畑・雑種地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	100%
他の制限	・農地法 ・高さ制限10m ・宅地造成工事規制区域		
築年月	平成4年7月	駐車場	有り
現況	居住中	引渡日	令和6年3月頃
接道状況	南東側約12mの公道に約33.51m接道		
設備	上下水道・都市ガス・中部電力		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・倉庫有り 49.59㎡ (15.00坪) ・物置有り ・藤川小学校／東海中学校 		

愛知県知事(4)第21197号

岡崎市戸崎町字辻34番地2

URL : <http://www.tief.co.jp> E-mail : tief@polka.ocn.ne.jp

株式会社 ティーフ

TEL (0564)53-2510

FAX (0564)71-6581

<専任:分かれ>