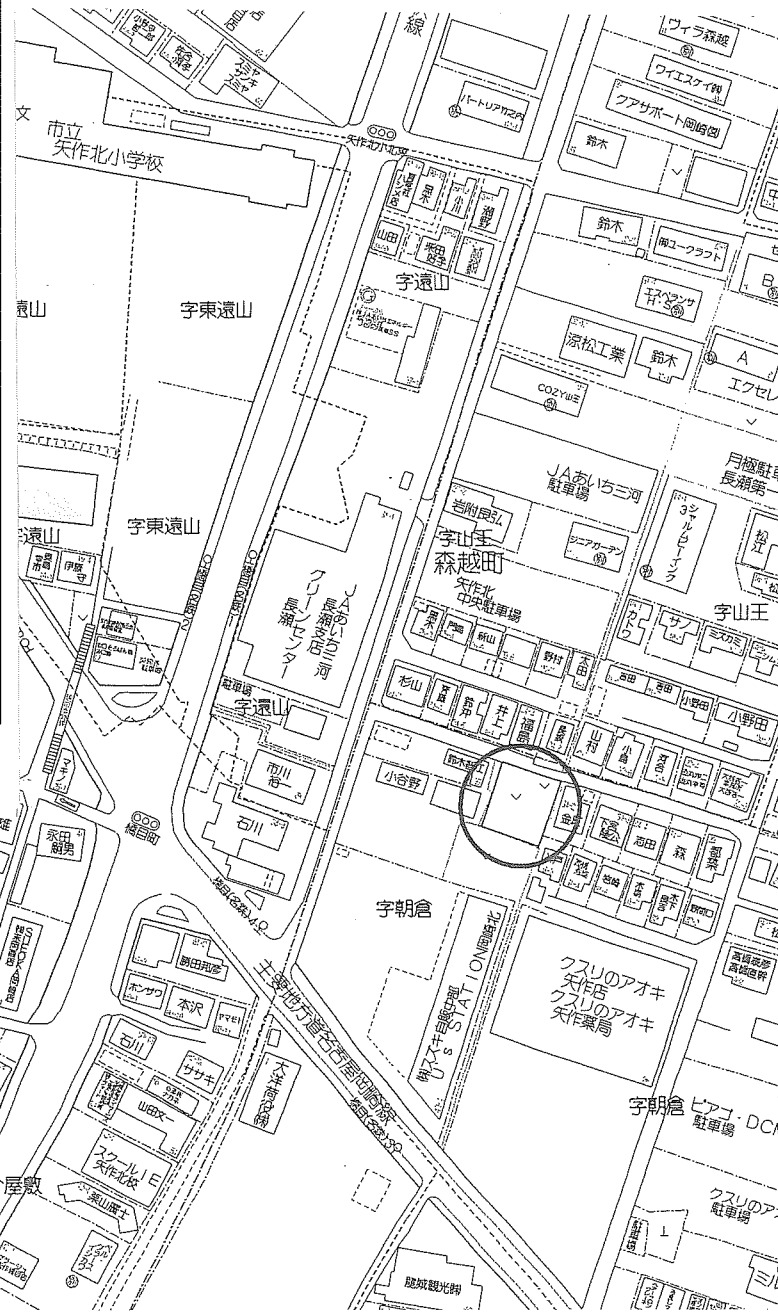
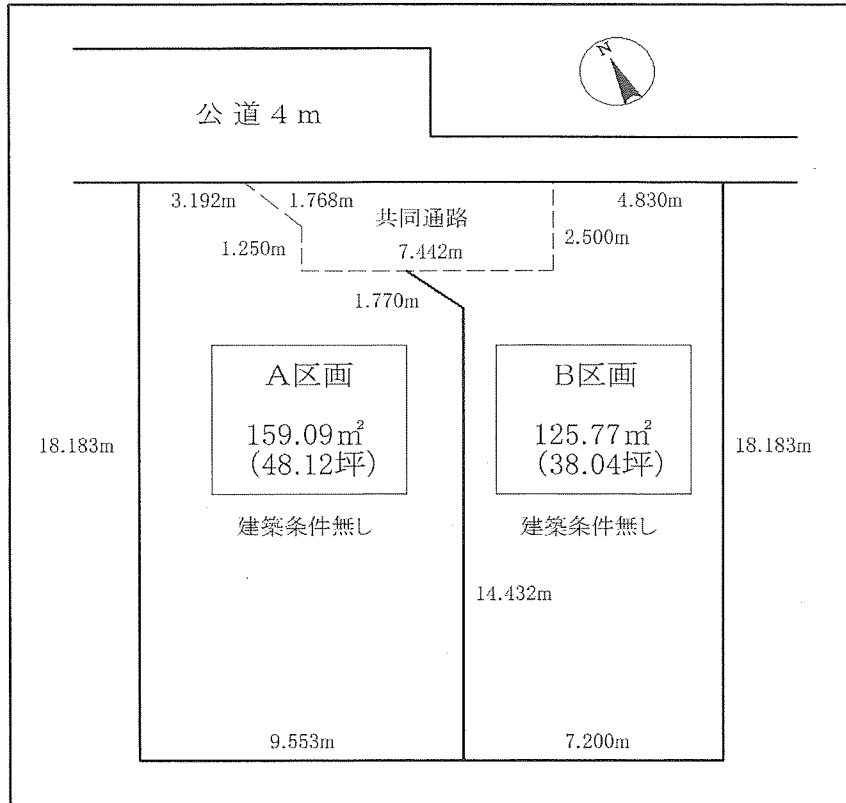


岡崎市舳越町

☀️日当たり・利便性良好☀️
値下げしました!!



物件種目	土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	愛知環状鉄道「北岡崎」駅		
土地面積	A区画 159.09m ² (48.12坪)	B区画 125.77m ² (38.04坪)	
価格	A区画 23,990,000円	B区画 18,800,000円	
所在地	岡崎市舳越町字朝倉35番3・36番		
交通	愛知環状鉄道「北岡崎」駅 徒歩 約25分 名鉄バス「橋目」停 徒歩 約1分		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限	・農地法 ・建築基準法第22条区域		
地勢	平坦	高低差	無し
現況	更地	引渡日	相談
引渡条件	現況渡し・建築条件無し		
設備	上下水道・プロパンガス・中部電力		
接道状況	北側4mの公道に接道		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・司法書士は売主指定です。 ・共同通路はA・B区画の通行地役権設定手続き費用は買主負担です。 ・農地転用費用は買主負担です。 ・矢作北小学校／矢作北中学校 		

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

公益社団法人 愛知県宅地建物取引業協会 加盟

愛知県知事(4)第21197号

岡崎市戸崎町字辻34番地2

URL : <http://www.tief.co.jp> E-mail : tief@polka.ocn.ne.jp

株式会社 ティーフ

TEL (0564)53-2510

FAX (0564)71-6581

<仲介・専任>